TARIFAS DE LOS SERVICIOS DE INCUBACIÓN EN LA RED MUNICIPAL DE INCUBADORAS DE PROMÁLAGA

1. Objeto

El objeto de este documento es establecer las tarifas de los servicios ofrecidos en la Red Municipal de Incubadoras.

2. Tipos de Espacio

En la Red Municipal de Incubadoras de Promálaga existen 5 tipos de espacios diferentes: oficinas, naves, laboratorios, locales comerciales y puestos de Coworking. Los precios de cada uno ellos vienen recogidos en la **tabla 1.1**.

3. Servicios

Los espacios de la Red Municipal de Incubadoras de Promálaga podrán disponer de servicio de suministro eléctrico, agua, conexión a internet, climatización y salas comunes de reuniones y formación.
Cada uno de estos servicios estarán o no incluidos dependiendo de las casuísticas particulares de cada espacio o incubadora.
Además, la Red Municipal de Incubadoras ofrece una serie de servicios opcionales, que vienen recogidos en la **tabla 1.2**.

4. Salas Comunes

Las salas comunes de las incubadoras de la Red Municipal están a disposición de todas aquellas empresas que soliciten previamente su uso, estén o no alojadas en la Red. En la **tabla 1.3** se detallan las tarifas de uso de estas salas.
El coste de un técnico de audiovisuales, para los casos en que sea necesario, será de 45 euros/hora (más IVA), para pruebas y asistencia durante el evento.
El coste del servicio de limpieza de la sala, para los casos en que sea necesario, será de 18 euros/hora (más IVA).
Serán consideradas actividades sin precio todas aquellas en las que los actos no tengan coste para los asistentes, y estando limitado hasta un máximo de 15 horas al mes por empresa.

Inscrita en el Registro de Málaga, Tomo 898, Libro 708, Sección 3ª, Folio 162, Hoja 9040-A, Inscripción 1ª CIF A29233681

Tabla 1.1

TIPO DE ESPACIO	PRECIO MENSUAL (SIN IVA)	INCREMENTO ANUAL EN PERÍODO DE INCUBACIÓN	INCREMENTO ANUAL EN PERÍODO DE TRANSICIÓN
OFICINAS	10€ / m2	10%	20%
NAVES	4,50€ / m2	10%	20%
LABORATORIOS	5,50€ / m2	10%	20%
LOCALES	9€ / m2	10%	20%
PUESTOS DE COWORKING(*)	100 €/puesto	10%	20%
PROMÁLAGA EXCELENCIA **OFICINA INTERIOR** **OFICINA EXTERIOR**	 6,75€ / m2 7,70€ / m2	 10% 10%	 20% 20%

(*) Los puestos coworking PTA no sufrirán estos incrementos sino los previstos en contrato.

Tabla 1.2

OTROS SERVICIOS (OPCIONALES)	PRECIO (SIN IVA)
Línea de teléfono en Promálaga I+D y Promálaga CW (consumo no incluido)	10€/mes
Plaza de Parking en Promálaga I+D	Techada: 20€/mes No techada: 10€/mes
Plaza de Parking en Promálaga CW	30€/mes
Plaza de Parking en Promálaga Excelencia	20€/mes
IP pública estática en Promálaga I+D y en Promálaga CW	10€/mes
Domiciliación comercial	300€/año

Tabla 1.3

SALAS COMUNES – PRECIOS (SIN IVA)			
TIPOS DE SALAS-HORARIO	**EMPRESAS ALOJADAS**		**EMPRESAS NO ALOJADAS**
	ACTIVIDADES SIN PRECIO	**ACTIVIDADES CON PRECIO**	
Salas de reuniones	Gratuita	Gratuita	10€/hora
Aulas de formación	Gratuita	10€/hora	20€/hora
Salón de Actos Promálaga I+D *(Medio día en horario de mañana)*	Gratuita	100 €	150 €
Salón de Actos Promálaga I+D *(día completo)*	100 €	150 €	200 €
Auditorio Promálaga Excelencia *(Medio día en horario de mañana)*	100 €	150 €	250 €
Auditorio Promálaga Excelencia *(día completo)*	200 €	250 €	300 €

Inscrita en el Registro de Málaga, Tomo 898, Libro 708, Sección 3ª, Folio 162, Hoja 9040-A, Inscripción 1ª CIF A29233681